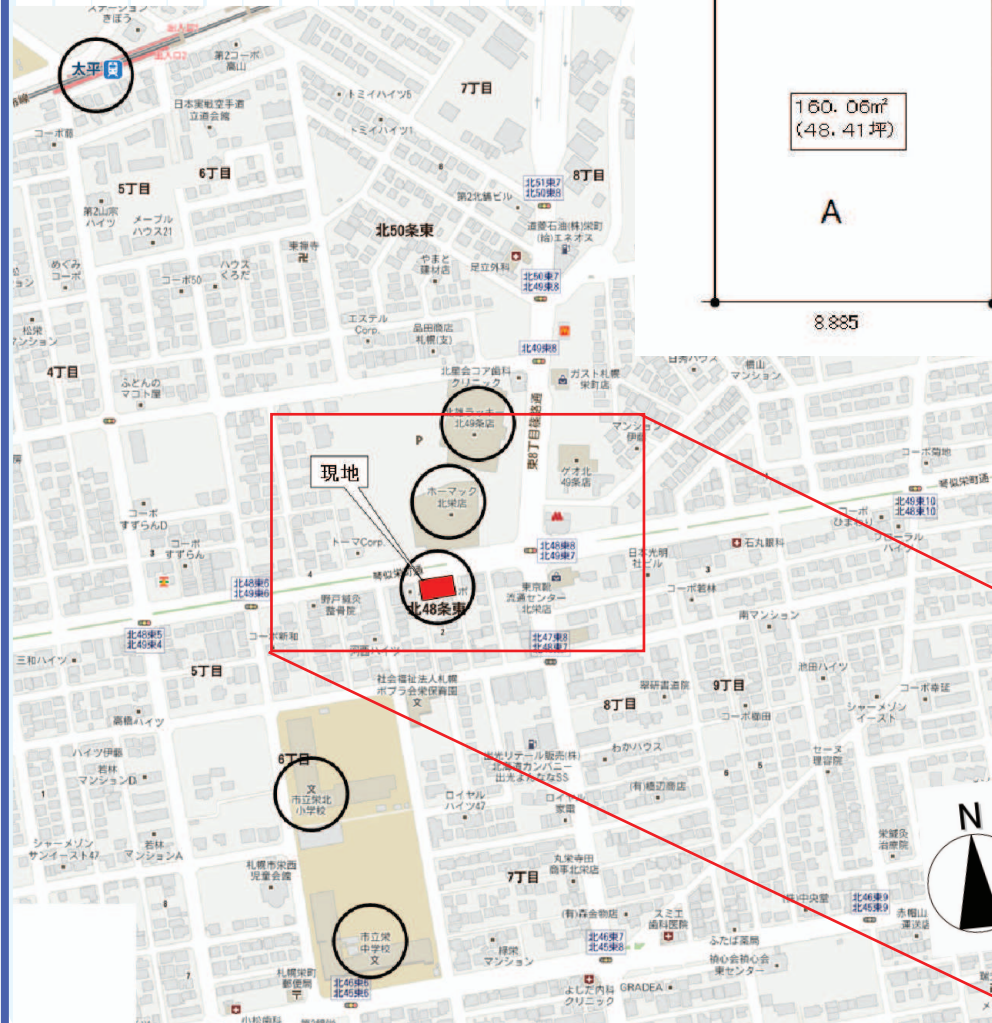
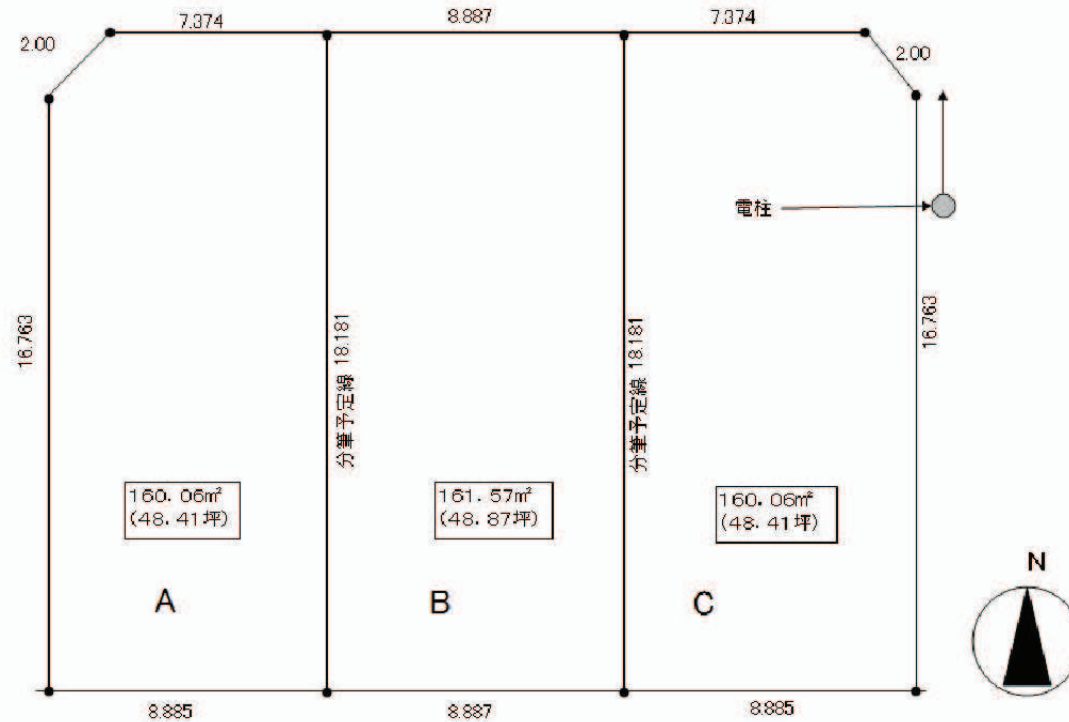


JR学園都市線「太平」駅徒歩 12分

- ・ラッキー・ホームック等、商業施設充実
- ・保育園・小中学校近し



区画	面積 (m ²)	(坪)	向き	金額
A	160.06	48.4	北西角地	1080万円
B	161.57	48.8	北向中地	880万円
C	160.06	48.4	北東角地	1080万円



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR『太平』駅		
土地面積	約160.06~161.57m ²	ほかに私道面積	
価格	別記参照		3.3m ² 単価

物件所在地	札幌市東区北48条東7丁目		
	830-26、-116		
交通	JR学園都市線『太平』駅 徒歩12分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居地域
建ぺい率	60%・70%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観計画・道路斜線・隣地斜線・日影制限・埋蔵文化財包蔵地		
地勢	平坦地		
引渡条件	建築条件付		

現況	更地	引渡日	即時
接道状況(角地・間口)	北側25m・東側6m・西側6m		
設備	上、下水道、電気、個別プロパン		

備考
面積は分筆予定の為、登記後の面積となります。
校区：栄北小学校・栄中学校

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



物件番号

北海道知事免許 (1)7654号 (社)北海道宅地建物取引業協会会員・(社)北海道不動産公正取引協議会加盟 〒007-0842 札幌市東区北42条東15丁目1-1

株式会社 FPホーム

TEL 011 (741) 2222
FAX 011 (741) 2006

客付会社様へ

- 手数料: なし
- 取引態様: 売主
- 情報公開日:

物件所在地	県名
	沿線
	駅名

この欄は記入不要