

建築条件なし



土地寸法は尺貫法よりの計算数値です。

売土地

住宅用地

地下鉄真駒内

物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	地下鉄真駒内		
土地面積	168㎡ (50.82坪)	ほかに私道面積	なし
価格	390万円	3.3㎡単価	7.6万円

物件所在地 札幌市南区南沢5条4丁目518-130

交通 線 駅
定鉄バス 線 南沢4-3 停 徒歩6分

土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限	北側斜線高度地区・戸建住環境保全地区・景観計画		
	宅地造成工事規制区域	地勢	高台

引渡条件 現況 更地 引渡日 即

接道状況 (角地・間口) 南東側8m公道に、12.363m接する。

設備 設備:北電・上水道・下水道

備考 備考1 南の沢小学校(約1000m 徒歩13分)
備考2 南が丘中学校(約1600m 徒歩20分)
備考3

会員番号 物件番号

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



物件番号

免許番号 北海道知事 石狩(1)第7654号 (社)北海道宅地建物取引業協会会員・(社)北海道不動産公正取引協議会加盟



株式会社 FPホーム
札幌市東区北42条東15丁目1-1

不動産課

TEL 011-741-2222
FAX 011-741-2006

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任
- 情報公開日:H24.1.9